

Statusrapport per 04.12.17 for prosjektet Kantor Terrasse, Kantorveien 2-4.

Peab AS informerer med dette skrivet om status for prosjektet Kantor Terrasse pr 04.12.17.

Bygg 1 inkl kjeller og utomhus er nå ferdigstilt og overlevert byggherre og Kjøpere. Fortau langs Kolbotnveien og beplantning gjenstår.

I Bygg 2 produserer vi yttervegger og tak, fasademuring er i gang.

Planlagte arbeider i desember 2017 blir som følger:

- **Utomhus:** Ingen arbeider planlagt
- **Blokk B2:** Taktekking vil pågå, fasadevegger og montasje av vinduer.
- **Kjeller B2:** Tekniske føringer for Bygg 2.
- **Næringsareal mot Strandliveien :** Innredning vil pågå

Arbeidet vil medføre noe støy fra byggeplassen, bla transport av materialer. Dette vil belaste nærområdet med tungbiltrafikk noe, vi beklager dette, men jobber kontinuerlig for å redusere dette så mye som mulig.

Vanlig drift på byggeplassen skjer mellom 07.00 – 19.00 på hverdager. Det er vil fortsatt være fokus på å overholde disse begrensningene. Vi har nå oppfordret alle impliserte til å utsette oppstart på eventuelle arbeider **lørdager til kl 08.00** for å redusere ulempen for våre naboer. Lørdager skal også alle arbeider avsluttes kl 17.00.

Det er tillatt å jobbe frem til kl. 21 på hverdager, men fra 19.00 til 21.00 skal det ikke foregå støyende arbeider.

Arbeidere vil ankomme brakkerigg via Strandliveien, Kantorveien og Kolbotnveien i god tid før overnevnte tider for å skifte til arbeidstøy, vi håper dette ikke oppfattes som om produksjonen har startet selv om samtaler og biltrafikk kan høres.

Vi har oppfordret alle til å være så stille som mulig før kl 700.

Vi er avhengig av tørt bygg og må derfor benytte varmevifter og avfuktere, disse går også om natten. Svak lyd kan høres utendørs.

Vi har nå fokus på belysning av byggeplass og at dette ikke står på om natten.

Vi beklager de ulempene dette kan medføre for naboer og andre utenforstående.

Vi har mottatt noen innspill fra dere om forhold vi kan bli bedre på og ser positivt på dette også i fortsettelsen, vi gjør stadig tiltak for å imøtegå disse. Vårt mål er å gjennomføre prosjektet på best mulig måte for alle.

Vi ønsker alle våre naboer en riktig god Jul.

Vennlig hilsen PEAB AS

Øystein Løkken

Eventuelle spørsmål rettes til:

PEAB AS

Øystein Løkken tlf: 48 09 89 20